



**KIVIJÄRVEN KUNTA**

# **PÖYTÄKIRJA**

<b>Tekninen lautakunta</b>	
<b>Kokousnumero</b>	06/2024
<b>Aika</b>	27.08.2024 klo 18.00
<b>Paikka</b>	Valtuustosali

**Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla**



ASIA	LIITE	
§ 49		<b>KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS</b>
§ 50		<b>PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN</b>
§ 51	26	<b>VARAOSAT KIVIJÄRVEN LÄMPÖLAITOKSELLE</b>
§ 52	27	<b>KIINTEÄN LÄMMITYSPOLTTOAINEEN TARJOUKSET</b>
§ 53	28	<b>AJONEUVOLATAUSPISTEIDEN TARJOUKSET</b>
§ 54	29	<b>KIINTEISTÖN 265-403-26-15 OSTOTARJOUS</b>
§ 55		<b>MUUT ASIAT: KONSERNIYHTIÖIDEN TILANNEKATSAUS</b>
§ 56		<b>TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET</b>
§ 57		<b>KIRKON JA SEURAKUNTATALON LIITTYMISHINTA KAUKOLÄMPÖÖN</b>

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 02.09.2024 klo 9.00 - 15.00

MERK. Klaus Leppänen  
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	<b>Tiistaina 27.08.2024 klo 18.00 -</b>	
KOKOUSPAIKKA	<b>Valtuustosali</b>	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input checked="" type="checkbox"/> Klaus Leppänen, pj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Antti, I vpj. <input type="checkbox"/> Leppänen Petri, 2. vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Holm Risto <input type="checkbox"/> Kainulainen Minna <input checked="" type="checkbox"/> Karstinen Orvokki <input checked="" type="checkbox"/> Hertteli Tiina	<input type="checkbox"/> Kauppinen Asko, vj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Jari, vj. <input type="checkbox"/> Leppänen Miika, vj. <input type="checkbox"/> Hautanen Maire, vj. <input type="checkbox"/> Pekkarinen Leena, vj. <input type="checkbox"/> Sarén Riitta, vj. <input type="checkbox"/> Kotilainen Henri, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja <input checked="" type="checkbox"/> Henri Kotilainen, kunnanhallituksen edustaja <input checked="" type="checkbox"/> Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja  ----- Vesterinen Mika, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 49	
ASIAT	§ 51-57	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 50	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja  Klaus Leppänen	Pöytäkirjanpitäjä  Mika Vesterinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 28.08.2024 Allekirjoitukset  Tiina Hertteli  Orvokki Karstinen	
PÖYTÄKIRJA JULKAISTAAN KUNNAN VERKKOSIVUILLA	Päivämäärä Kunnanvirastolla 02.09.2024 Kunnan kotisivuilla 2.9.2024-23.9.2024 Virka-asema Tekninen johtaja	



## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

### Teknltk § 49 27.08.2024

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80* mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

*Hallintosäännön § 82 mukaan:* Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan* Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

### **Tekninen johtaja:**

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

**Teknltk § 50**  
27.08.2024

*Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98* Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

### **Tekninen johtaja:**

Lautakunta valitsee Tiina Herttelin ja Orvokki Karstisen tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



## VARAOSAT KIVIJÄRVEN LÄMPÖLAITOKSELLE

**Teknltk § 51**  
27.08.2024  
**Liite nro 26**

Käsitellään saatu tarjous lämpölaitoksen toimittajan huoltoyritykseltä tärkeistä varaosista lämpölaitokselle. Omat varaosat nopeuttavat korjausta ja säästävät öljynkäyttöä vikatilanteessa. Holvin tiiliä pitää vaihtaa tarvittaessa.

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että tekninen lautakunta hyväksyy tarjouksen varaosista.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi HP Nordic Oy*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## KIINTEÄN LÄMMITYSPOLTTOAINEEN TARJOUKSET

**Teknltk § 52**  
**27.08.2024**  
**Liite 27**

Käsitellään saadut tarjoukset kiinteistä polttoaineista (hake, turve) sekä haketus. Tarjousasiakirjat esitetään kokouksessa.

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että tarjouksia ei hyväksytä haketuksen osalta, koska tarjouksissa oli toisistaan poikkeavia ehtoja. Tarjouspyyntöä tarkennetaan ja tarjoukset pyydetään uudelleen.

Esitän, että Kivioja Oy:n tarjous hyväksytään hakkeen toimituksesta.

Esitän, että Kivioja Oy:n tarjous hyväksytään turpeen toimituksesta.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi Kivioja Oy*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## AJONEUVOLATAUSPISTEIDEN TARJOUKSET

**Teknltk § 53**  
**27.08.2024**  
**Liite 28**

Käsitellään saadut tarjoukset ajoneuvojen latauspisteistä.  
Tarjousasiakirjat esitetään kokouksessa.

### **Tekninen johtaja:**

Esitän, että Plugit Finland Oy:n tarjous hyväksytään ainoana tarjoajana. Hankitaan viisi latauslaitetta hintaan 2100,00 euroa / kpl.

### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi Plugit Finland Oy*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--





## KIINTEISTÖN 265-403-26-15 OSTOTARJOUS

### Teknltk § 39

13.06.2024

Liite nro 9

*Mika Vesterinen poistui salista esteellisenä.*

Kivijärven kunta on saanut kaksi (2) erillistä ostotarjousta Kivijärven kunnan omistamista kiinteistöistä kunnanhallituksen päätettäväksi.

#### **Tekninen johtaja:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle kantansa kiinteistöjen myymisestä.

**Päätös:** Ostotarjoukset jätettiin käsittelemättä lisäselvityksiä varten.

### Teknltk § 54

27.08.2024

Liite 29

Käsitellään aiemmin saatu ostotarjous kiinteistöstä 265-403-26-15 kunnan hallituksen päätettäväksi. Lisäselvitykseksi liite 29.

#### **Tekninen johtaja:**

Tekninen johtaja jäävää itsensä. Tekninen lautakunta tekee päätöksen esityksestä kunnanhallitukselle.

#### **Päätös:**

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## ASIA: KONSERNIYHTIÖIDEN TILANNEKATSAUS

**Teknltk § 55**  
27.08.2024

Tekninen johtaja antaa tilannekatsauksen keskeisimmistä asioista konserniyhtiöihin liittyen.

### **Päätös:**

Saatiin tilannekatsaus.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



## TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

**Teknltk § 56**  
27.08.2024

Kivijärven kunnan 1.6.2017 alkaen voimaan tulleen hallintosäännön 11 § mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Henkilöstöhallinto-ohjeen mukaisesti henkilöstöpäätöksistä annetaan toimitilamille tiedoksi vain työhönottamis-, palkkaus- ja irtisanomispäätökset sekä henkilöstöpäätöksen tekovallan subdelegointipäätökset.

*Toimitilahuoltaja ( ) määrääaikaisena sijaisena ajalla 29.7.-30.8.2024.*

Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

### **Tekninen johtaja:**

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

### **Päätös:**

Saatiin tiedoksi.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



## KIRKON JA SEURAKUNTATALON LIITTYMISHINTA KAUKOLÄMPÖÖN

Teknltk § 57  
27.08.2024

Kivijärven kirkko ja seurakuntatalo liitetään syksyllä 2024 kaukolämpöön. Kunta vastaa liittymäjohtojen rakentamisesta ja kustannuksista kantatien vieressä menevästä päälinjasta kohteiden energiamittareille asti (rakennuksen sisälle lämmönjakohuoneeseen).

Kivijärvellä ei ole taulukkohintoja valmiina eikä vertailuhintoja vastaavista rakennuksista.

Molempiin kohteisiin rakennetaan oma lämmönjakokeskus ja niille tulee omat linjat kaukolämpöverkosta.

Vertailuhintoina voidaan pitää esim. Äänekosken hinnastoa vanhoille rakennuksille vastaavilla tilavuusvirroilla (noin 10500 € ja 18500 €). Tonttijohdon pituus taulukkohinnoilla on rajattu 25 m:iin, joka ylittyy reilusti seurakuntatalon osalta.

### Tekninen johtaja:

Esitän, että em. kohteiden liittymishinnoiksi määrätään liittymälinjojen todelliset rakentamiskustannukset lisättynä 15 %:n katteella.

### Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi Kivijärven kappeliseurakunta*

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---