



KIVIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

Tekninen lautakunta	
Kokousnumero	5/2023
Aika	13.6.2023 klo 17.00 – 18.14
Paikka	Valtuustosali

Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla



ASIA	LIITE	
§ 38		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 39		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 40	12	ASFALTTITARJOUKSET VUODELLE 2023
§ 41	13	ESITYS LÄMPÖLAITOKSEN POLTTOAINETOIMITUKSESTA KAUDELLE 2023-2024
§ 42		TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET
§ 43	14-16	SOMPALAN PUTKINOTKON RANTAKAAVA JA TIE VENEVALKAMALLE

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 19.6.2023 klo 9.00 - 15.00

MERK. Klaus Leppänen
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Tiistaina 13.6.2023 klo 17.00 -18.14	
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Klaus, pj. <input checked="" type="checkbox"/> Urpilainen Antti, I vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Petri, 2. vpj. saapui klo 17.16 <input checked="" type="checkbox"/> Holm Risto <input type="checkbox"/> - Kainulainen Minna <input checked="" type="checkbox"/> Karstinen Orvokki, saapui klo 17.17 <input checked="" type="checkbox"/> Tobiasson Eeva-Liisa	<input type="checkbox"/> Kauppinen Asko, vj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Jari, vj. <input type="checkbox"/> Leppänen Miika, vj. <input type="checkbox"/> Hautanen Maire, vj. <input type="checkbox"/> Pekkarinen Leena, vj. <input type="checkbox"/> Sarén Riitta, vj. <input type="checkbox"/> Kotilainen Henri, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja, saapui klo 17.36 <input checked="" type="checkbox"/> Henri Kotilainen, kunnanhallituksen edustaja <input type="checkbox"/> - Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja ----- Vesterinen Mika, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä (-), rakennustarkastaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 38	
ASIAT	§ 40 - 43	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 39	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Klaus Leppänen	Pöytäkirjapitäjä Mika Vesterinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 14.6.2023 Allekirjoitukset Risto Holm Eeva-Liisa Tobiasson	
PÖYTÄKIRJA JULKAISTAAN KUNNAN VERKKOSIVUILLA	Päivämäärä 19.06.23 Virka-asema Tekninen johtaja	
	Allekirjoitus	



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Teknltk § 38 13.6.2023

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Teknltk § 39
13.6.2023

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee Risto Holmin ja Eeva-Liisa Tobiassonin tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



ASFALTTITARJOUKSET VUODELLE 2023

Teknltk § 40
13.6.2023
Liite nro 12

Asfalttitarjoukset pyydettiin kolmelta toimittajalta, joista kaksi antoi tarjouksen liitteiden mukaisesti.

Tekninen johtaja:

Esitän, että VYK-INFRAN tarjous hyväksytään edullisimpana.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	---	--



ESITYS LÄMPÖLAITOKSEN POLTTOAINETOIMITUKSESTA KAUELLE 2023-2024

Teknltk § 41
13.6.2023
Liite nro 13

Kivioja Oy on tehnyt esityksen lämpölaitoksen polttoaine toimituksista kaudelle 11/2023 – 10/2024. Kiertokaasupuhaltimen käyttöönoton jälkeen turve tulee olemaan osa polttoainesekoitusta hakkeen ohella.

Lämpölaitoksen polttoainelaskutus perustuu energianmittaukseen, joten kuukausittaisten laskujen peruste on vain kulutettu lämpöenergia. Käytettäessä haketta ja turvetta eri sekoitussuhteissa, ei pystytä erottelemaan eri hintaisten polttoaineiden prosentuaalista osuutta polttotapahtumassa. Eli eri toimittajien käyttö ei onnistu, siis toinen toisi turvetta ja toinen haketta. Keskiarvoihin perustuva hinnoittelu on ainut vaihtoehto laskutukselle, koska polttoainesuhteet vaihtelevat eri lämmitystehoilla.

Tekninen johtaja:

Esitän, että tekninen lautakunta hyväksyy Kivioja Oy:n tarjouksen kaudelle 11/2023 - 10/2024. Kauden toimitus- ja sopimusehdot perustuvat alkuperäiseen lämpösopimukseen Kivijärven kunnan ja Kivioja Oy:n välillä. Polttoaineen laatuun ja varsinkin sen kosteuteen kiinnitetään jatkossa erityistä huomiota häiriöiden välttämiseksi prosessissa.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Petri Leppänen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.16, Orvokki Karstinen saapui klo 17.17 ja Erkki Leppänen saapui klo 17.36.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Teknltk § 42 13.6.2023

Kivijärven kunnan 1.6.2017 alkaen voimaan tulleen hallintosäännön 11 § mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Henkilöstöhallinto-ohjeen mukaisesti henkilöstöpäätöksistä annetaan toimitelmille tiedoksi vain työhönottamis-, palkkaus- ja irtisanomispäätökset sekä henkilöstöpäätöksen tekovallan subdelegointipäätökset.

Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset 1/2023 ja 2/2023 ovat nähtävänä kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



SOMPALAN PUTKINOTKON RANTAKAAVA JA TIE VENEVALKAMALLE

Teknltk § 27
30.5.2023
Liite nro 8

Heitjärvelle on yleisesti toivottu veneenlaskupaikkaa ja siitä on tehty kansalaisaloitekin.

Viimeistelyasteella olevassa rantakaavassa on Putkinotkon alueelle suunniteltu veneenlasku- sekä uimapaikka. Alueelle menevä tie on nykyisin yksityisessä omistuksessa, joten sinne suunniteltava reitti ja rakennettava uusi tie sekä parkkialue. Rakennettavan tien ja parkkialueen kustannus on noin 30000 euroa. Rakennettavan tieuran kohdalta kaadetaan puustoa, josta tulee vastaavasti tuloa kunnalle. Urakasta pyydetään tarjoukset.

Tekninen johtaja:

Esitän, että tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle määrärahan myöntämistä tien rakentamista varten. Veneenlaskupaikka saataisiin rakennettua ja kansalaisten käyttöön jo kesälle 2023.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall § 103
05.06.2023
Liite nro 26,27

Alueella on voimassa vuonna 1974 hyväksytty ranta-asemakava, vaikka alueelle on laadittu Kivijärven vesistöjen rantaosayleiskaava, jota parhaillaan muutetaan.

Rannassa on UV-alue eli uimaranta-alue, M1 eli rakennusoikeudetonta maa- ja metsätalousaluetta, M2 eli rakennusoikeudellista maa- ja metsätalousmaata, UP eli pallokentän yhteiskäyttöalue, LP eli liikennealue, tiealue, muttei venealuetta kummassakaan kaavamuodossa eikä sellaista ole suunnitteillakaan.

Kunta luovutti rantaviivaa tilusvaihdossa saadakseen vanhaa kauppaa vastapäätä sijaitsevan yksityistien kautta tieyhteyden kantatielle, mikä teknisen lautakunnan ehdotuksessa kävisi hyödyttömäksi valmistautumiseksi tieyhteyden luomiseen alueelle.

Kaavan mukainen tieyhteyden rakentaminen mahdollistaa

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



metsikön, jonka kautta lautakunta ehdottaa tien rakentamista, säilyttämistä taloudellisena kokonaisuutena, joka voidaan realisoida.

Ranta-asemakaavassa ei ole varattu venepaikalle aluetta, jolloin asia on käsiteltävä joko kaavan päivityksin tai poikkeamislupamenettelyssä, jossa naapurikiinteistöillä on muutoksenhakuoikeus.

Samaten ehdotettu tieyhteys poikkeaa kaavasta ja uuden tieyhteyden luominen edellyttää kaavapäätöstä tai poikkeamislupamenettelyä.

Liitteenä 27 on kopio alueen ranta-asemakaavasta.

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus toteaa, ettei asiassa ole tällä hetkellä laillisia edellytyksiä edetä teknisen lautakunnan esittämässä muodossa ja esitys tieyhteyden osalta on epätarkoituksenmukainen ottaen huomioon aikaisemmin suoritettu tilusvaihto tieyhteyden luomiseksi kantatielle.

Päätös:

Kunnanhallitus palautti yksimielisesti asian teknisen lautakunnan käsiteltäväksi ottaen huomioon

- Mäntyniementien rasite tien rakentamiseksi pellolle yksityistieltä
- mahdollisuus ostaa Jauhoniemen ja Kivijärven jakokunnalta vesijättöalue koko kiinteistön leveydeltä omarantaiseksi
- mahdollisuus käsitellä asia kaavoitusmenettelyssä
- valmistelussa tulee hyödyntää kaavoitusjohtajan asiantuntemusta

Teknltk § 43
13.6.2023
Liite nro 14-16

Aluearkkitehti () on ollut jo vuonna 2022 tieto kuntalaisaloitteena tehdystä rantakaavamuutoksesta, joka koskee venevalkama- aluetta.

Venevalkama-alue on jo suunniteltu valmisteilla olevaan rantayleiskaavaan.

Tekninen lautakunta käy tutustumassa kokonaisuutena alueeseen ennen kokousta.

Keski-.Suomen ELY-keskukselta on pyydetty 7.6.2023 lausunto, joka koskee kantatiehen 58 koskevia liittymävaihtoehtoja. ELY:n lausunto esitellään kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



Tekninen johtaja:

Esitän, että tekninen lautakunta pitää 30.5.2023 yksimielisesti tekemänsä päätöksen voimassa ja esittää kunnanhallitukselle määrärahan myöntämistä tien rakentamista varten. Veneenlaskupaikka saataisiin rakennettua ja kansalaisten käyttöön jo kesälle 2023. Tielinjaus toteutetaan kiinteistön 265-403-6-101 läpi.

Tielinjaukselle ja venevalkamalle haetaan rantakaavaan poikkeamalupaa kaavoitusjohtajan ohjeistuksen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---