



KIVIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

Tekninen lautakunta	
Kokousnumero	3 / 2023
Aika	Keskiviikko 15.3.2023 klo 18.00 – 19.54
Paikka	Valtuustosali

Henkilötiedot on poistettu kuntalain 140.1 §:n nojalla



ASIA	LIITE	
§ 20		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 21		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 22		SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEEN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2023
§ 23		TÄYTTÖLUPA / TOIMITILAHUOLTAJA (50 %)
§ 24	7	MAA-ALUEIDEN LUNASTUSTOIMITUS 16.12.2022

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 20.3.2023 klo 9.00 - 15.00

MERK. Antti Urpilainen
Teknisen lautakunnan varapuheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Keskiviikko 15.3.2023 klo 18.00 – 19.54	
KOKOUSPAIKKA	Valtuustosali	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	<input type="checkbox"/> Korpi Jussi, pj. <input checked="" type="checkbox"/> Urpilainen Antti, I vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Petri, 2. vpj. <input checked="" type="checkbox"/> Holm Risto <input checked="" type="checkbox"/> Kainulainen Minna <input checked="" type="checkbox"/> Karstinen Orvokki <input checked="" type="checkbox"/> Tobiasson Eeva-Liisa	<input checked="" type="checkbox"/> Kauppinen Asko, vj. <input type="checkbox"/> Urpilainen Jari, vj. <input type="checkbox"/> Leppänen Miika, vj. <input type="checkbox"/> Hautanen Maire, vj. <input type="checkbox"/> Sarén Riitta, vj. <input type="checkbox"/> Kotilainen Henri, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<input checked="" type="checkbox"/> Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja <input type="checkbox"/> Martti Martinmäki, kunnanhallituksen edustaja <input checked="" type="checkbox"/> Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja ----- Vesterinen Mika, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä (-), rakennustarkastaja	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 20	
ASIAT	§ 22 - 24	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 21	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Antti Urpilainen	Pöytäkirjanpitäjä Mika Vesterinen
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 16.3.2023 Allekirjoitukset Orvokki Karstinen Eeva-Liisa Tobiasson	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Kunnanvirastolla 20.3.2023 Virka-asema Tekninen johtaja	



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Teknltk § 20 15.3.2023

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Teknltk § 21
15.3.2023

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee Orvokki Karstisen ja Eeva-Liisa Tobiassonin tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



SAKO- JA UMPIKAIVOLIETTEEN HINNAN TARKISTUS VUONNA 2023

Teknltk § 17
30.01.2023

Jätevedenpuhdistamolle vastaanotettavien sako- ja umpikaivolietteiden taksoja on tarkistettu viimeksi vuonna 2013 (teknltk 3.12.2013 §74).

Voimassa olevat taksat:

- sakokaivoliete 7,87 € / m³ (alv 0 %)
- umpikaivoliete, jossa vain WC-vedet 7,87€ / m³ (alv 0%)

Sako- ja umpikaivolietteiden käsittelymaksut **1.7.2023 alkaen**:

- sakokaivoliete 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %
- umpikaivoliete, jossa vain wc-vedet 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %.

Tekninen johtaja:

Esitän ylläolevien taksojan vahvistamista. Uudet taksat ovat voimassa 1.7.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

*Tiedoksi Sydän-Suomen jätelautakunta
Laskutus*

Teknltk § 22
15.3.2023

Sammakkokangas Oy esitti seuraavaa korjausta 30.1.2023 päätettyihin tariffeihin:

"Muissa kunnissa laskutetaan kahdesta lietteestä; saostussäiliö ja umpikaivo. Ei erikseen sellaista umpikaivolietettä, jossa vain wc-vedet. Laskutuksen kannalta tämä kaksi taksaa on hyvä, koska yleisesti kuljettajat ilmoittavat siirtoasiakirjoilla vain tiedon saostussäiliö tai umpikaivo (eivät erittele onko umpikaivossa vain wc-vesiä), jolloin laskutus tapahtuu näiden mukaisesti.

Korjattuna alla olevat taksat ovat yhtenäiset muiden kuntien kanssa.

- saostussäiliöliete 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %
- umpikaivoliete 10,00 € / m³ (alv 0 %), 12,40 € / m³, alv 24 %.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ___/___ _____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



Tekninen johtaja:

Esitän ylläolevan tekstin korjaamista ja taksan vahvistamista em. lietteille. Uudet taksat ovat voimassa 1.7.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus		Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--	--	--



TÄYTTÖLUPA / TOIMITILAHUOLTAJA (50 %)

Teknltk § 23
15.3.2023

() jäi eläkkeelle 1.11.2022 lukien toimitilahuoltajan tehtävästä (50 %). Kivijärven kunnalla on tällähetkellä kaksi (2) kokoaikaista toimitilahuoltajaa, mikä on osoittautunut liian pieneksi henkilömääräksi. Ongelmia on mm. aiheutunut, kun poissaolot ovat olleet samanaikaisia ja päivittäiset työt ovat jääneet tekemättä.

Lounasravintola Järvenhelmen avaaminen lisäsi yhden työkohteen, jonka päivittäisestä siivoamisesta pitää huolehtia mm. WC-tilojen osalta. Lisäksi Kivijärven kunnan palvelukeskuksen sisäalueet, jotka eivät ole K-S hyvinvointialueen vuokraamia, ovat jääneet siivoamatta jo pidemmän aikaan.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta pyytää kunnanhallitukselta täyttölupaa palkata 50%:n työajalla toimiva toimitilahuoltaja 1.9.2023 alkaen. Tehtävä hoidetaan siihen palkkaamalla määräaikainen toimitilahuoltaja viiden (5) kuukauden määräajaksi 1.4.2023 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



MAA-ALUEIDEN LUNASTUSTOIMITUS 16.12.2022

Teknltk § 24
15.3.2023
Liite nro 7a/b

Toimitus perustuu Maankäyttö ja rakennuslakiin eli mm. MRL 93-95 ja 104 §:iin, joiden mukaan kunta saa omistusoikeuden asemakaavan mukaisiin katualueisiin kaavan laillistumisensurauksena. MRL 96 §:n mukaan kunnalla on oikeus lunastaa asemakaavan mukaisia yleisiä alueita, kuten puistoalueita ja liikennealuetta. Maanmittauslaitos on antanut toimitusmääräyksen maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseen lunastustoimitukseen 18.3.2021. (liite 7a toimituspöytäkirja)

Toimituksen seurauksena kunta luovuttaa tai vastaanottaa maa-alueita päätettyä maan hintaa vastaan (liite 7b toimituspöytäkirjan liite).

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy maanmittauslaitoksen esittämät lunastettavat määräalat liitteen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---