



KIVIJÄRVEN KUNTA

PÖYTÄKIRJA

Tekninen lautakunta	
Kokousnumero	3 /2020
Aika	12.3.2020 klo 18.00 – 19.30
Paikka	Kunnanhallituksen kokoushuone



ASIA	LIITE	
§ 16		KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
§ 17		PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN
§ 18	3	KIVIJÄRVEN MATKAILUALUEEN KEHITTÄMISHANKKEEN ”NILIAITAN” PILOTIN AITTA-MODUULIN RAKENNUSURA- KOITSIJAN VALINTA
§ 19		KESKUSKEITTIÖN PIKAJÄÄHDYTYSKAAPIN HANKINTA
§ 20		SAAPUNEET KIRJEET JA TIEDOKSIANTOASIAT
§ 21		TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Pöytäkirja on nähtävillä:

Kunnanvirastolla 16.3.2020 klo 9.00 - 15.00

MERK. Olavi Hakkarainen
Teknisen lautakunnan puheenjohtaja



KOKOUSAIKA	Torstaina 12.03.2020 klo 18.00 – 19.30	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	x Hakkarainen Olavi, pj. x Urpilainen Antti, I vpj. x Minkkinen Timo, 2. vpj. x Karstinen Orvokki x Kauppinen Sirkka x Liimatainen Marjatta x Sagulin Seppo	Hämäläinen Ossi, vj. Kauppinen Markku, vj. Tobiasson Heikki, vj. Hautanen Maire, vj. Sarén Riitta, vj. Hanna Urpilainen, vj. Thorström Tarmo, vj.
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	x Leppänen Erkki, kunnanhallituksen puheenjohtaja x Erja Moisio, kunnanhallituksen edustaja x Helppikangas Pekka, kunnanjohtaja ----- x Hertteli Jukka, tekninen johtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä - Syrjä Petri, rakennustarkastaja x Minna Kainulainen, projektipäällikkö - Ulla Hytönen, ravitsemispäällikkö	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§ 16	
ASIAT	§ 18 - 21	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA	§ 17	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Pöytäkirjapitäjä Olavi Hakkarainen Jukka Hertteli	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Kunnanvirastolla 13.03.2020 Allekirjoitukset Marjatta Liimatainen Seppo Sagulin	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja päivämäärä Kunnanvirastolla 16.03.2020 Virka-asema Tekninen johtaja Allekirjoitus	



KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Teknltk § 16 12.03.2020

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 80 mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta.

Hallintosäännön § 82 mukaan: Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 84 mukaan Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voivat toimittaa kutsun varajäsenelle. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tekninen johtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Teknltk § 17
12.03.2020

Kivijärven kunnan hallintosäännön § 98 Pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat erimielisiä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.

Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Puheenjohtajan ja pöytäkirjantarkastajien on allekirjoitettava sekä pöytäkirjan kansilehti että tehtävä jokaiseen pöytäkirjan sivuun tarkastustaan osoittava merkintänsä.

Tekninen johtaja:

Lautakunta valitsee Marjatta Liimataisen ja Seppo Sagulinin tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



KIVIJÄRVEN MATKAILUALUEEN KEHITTÄMISHANKKEEN "NILIAITAN" PILOTIN AITTA-MODUULIN RAKENNUSURAKOITSIJAN VALINTA

Teknltk § 18
12.03.2020
Liite nro 3

Kivijärven kunta rakennuttajana on pyytänyt tarjouksia Kivijärven matkailualueen kehittämishankkeen "Niliaitan" pilotin, aitta-tilamoduulin rakennusurakasta paikoilleen teräspylonin päälle asennettuna. Urakkaan kuuluu asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaiset putki-, ilmanvaihto-, jäähdytys-, sähkö- ja automaatiotyöt saatettuna tilamoduulin osalta valmiiksi ja kytketyiksi perustuspyloniin / porraskenteeseen. Kaikki koekäytöt, säädöt ja viranomaisten vaatimat tarkastukset tilamoduuliin sisältyvien osien osalta sisältyvät urakkaan.

Urakkatarjous on pyydetty kokonaishintaurakkatarjouksena. Hankintamenettelynä on avoin hankinta. Tarjouksen vertailuperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta. Tarjouspyyntöä ei ole julkaistu julkisten hankintojen ilmoituskanavalla/ HILMAssa, koska hankinnan ei arvioitu ylittävän kansallisen hankintakynnyksen raja-arvoa.

Tarjouspyyntö on toimitettu tarjoajille 11.2.2020 Sokopro projektipankin kautta sähköpostitse ja linkin tarjouspyyntöasiakirjoihin on saanut myös Niliaitan nettisivuilta. Tarjous on jätettävä Sokopro projektipankkiin 6.3.2020 klo 15.00 mennessä. Tarjoukset avataan ja vertailut suoritetaan 9.3.2020. Tarjousten avauspöytäkirja liitetään kokouksessa tämän pöytäkirjan liitteeksi nro 3.

Asiaan liittyvää tarjouspyyntöaineistoa käsitellään kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta valitsee Kivijärven matkailualueen kehittämishankkeen "Niliaitan" pilotin, aitta-tilamoduulin rakennusurakan suorittajaksi Laadulla Oy:n kokonaishintaurakalla kokonaishintaan **62 016,13 € alv 0%**.

Tarjouspyynnössä on lähdetty siitä, että tilamoduuli rakennetaan ns. tehdastyönä, jolloin säältäsuojassa rakentamisen edellytykset täyttyvät.

Rakennustyöt on suoritettava säältäsuojattuna ns. Terve-talo periaatteella.

Terve talo -rakentaminen edellyttää toimenpiteitä kaikissa rakentamisen vaiheissa lähtien tavoitteiden asettelusta hankesuunnittelussa ja päättyen valmiin rakennuksen vastaanottoon ja käyttöön.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



Sitova urakkasopimus laaditaan ja allekirjoitetaan erikseen.

Päätös:

Antti Urpilainen ja Erkki Leppänen jäävät itsensä tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Minna Kainulainen poistui kokouksesta klo 18.48.

Tiedoksi Tarjouksen jättänyt

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	--



KESKUSKEITTIÖN PIKAJÄÄHDYTYSKAAPIN HANKINTA

Teknltk § 19
12.03.2020

Keskuskeittiön pikajäähdytyskaapin hankinta on tullut ajankohtaiseksi ruokahuollon järjestämisessä suunnitteilla olevien muutoksien vuoksi. Ateriatointitukset ovat siirtymässä viikonlopun osalta perjantaiksi. Lisäksi vanha olemassa oleva pikajäähdytyskaappi on tullut tiensä päähän ja sen kapasiteetti ei korjattuna ja huollettunakaan täytä tämän päivän tarpeita.

Suunnitteilla olevien muutoksien myötä viikonlopulle osuvat työvuorot keskuskeittiön loppuisivat ja lisäksi arkivapaat poistuisivat, joten keittiöhenkilökunnan määrää pystyttäisiin jatkossa vähentämään. Eläköitymisiä on tulossa teknisen osaston sisällä useita lähivuosien aikana ja täyttölupien osalta tullaan käyttämään harkintaa tapauskohtaisesti. Liikakapasiteettia voitaisiin siirtää sisäisenä siirtona toisiin tehtäviin.

Kivijärven kunnan talousarvion investointiosassa on varattu lattianhoitokoneen hankintaan 6 000 € vuodelle 2020. Lattiakone on hankittu ja sen hinta oli 2 800 €. Tästä määrärahasta jäänyt 3 200 € käytetään osaston sisäisenä siirtona pikajäähdytyskaapin hankintaan. Loppuosa hankinnan hinnasta kirjataan käyttötalouden menoksi vuodelle 2020.

Kivijärven kunnan tekninen lautakunta on pyytänyt tarjouksia keskuskeittiön pikajäähdytyskaapin hankinnasta. Laitteen kapasiteettivaatimuksina olivat jäähdytyskapasiteetti: 30 kg +90 °C:sta +3 °C:een alle 90 minuutissa ja sisärakenne, johon sopii GN 1/1 astia tai leivinpelti. 6 GN 1/1 astiaa, 600 x 400 mm peltiä tai 9 jäätelöastiaa 5 kg / kappale (k 125 x 165 x 360 mm).

Hankintamenettelynä on avoin hankinta. Tarjouksen vertailuperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin hinta. Tarjouspyyntöä ei ole julkaistu julkisten hankintojen ilmoituskanavalla/ HILMAssa, koska hankinnan ei arvioitu ylittävän kansallisen hankintakynnyksen raja-arvoa.

Tarjoukset on otettu suoraan neljältä toimittajalta. Tarjouspyyntöön liittyvää materiaalia käsitellään kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Valitaan pikajäähdytyskaapin toimittajaksi Electrolux Professional Oy – ammattikeittiölaitteet kokonaishintaan **6 000 € alv 0% + rahti 100 € alv 0%**.

Perusteluina on se, että valittava tuote täyttää vaaditut kapasiteettivaatimukset ja rakenteelliset vaatimukset käytettävien astioiden, peltien yms. suhteen. Lisäksi keskuskeittiön olemassa

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____/____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---



olevat koneet ja laitteet ovat Electrolux Professional Oy:n toimittamia ja niille on voimassa oleva vuosihuoltosopimus. Lisäksi laitteelle annetaan 2 vuoden takuu. Takuuajat muiden toimittajien osalta vaihtelevat 1 – 2 vuotta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Tarjouksen jättäneet

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____	Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---	---



SAAPUNEET KIRJEET JA TIEDOKSIANTOASIAT

Teknltk § 20
12.03.2020

Saapuneet kirjeet ja tiedoksiantoasiat 19.2. - 12.3.2020 väliseltä ajalta.

Tekninen johtaja:

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____	_____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---	--



TEKNISEN JOHTAJAN VIRANHALTIJAPÄÄTÖKSET

Teknltk § 21 12.03.2020

Kivijärven kunnan 1.6.2017 alkaen voimaan tulleen hallintosäännön 11 § mukaan lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan. Henkilöstöhallinto-ohjeen mukaisesti henkilöstöpäätöksistä annetaan toimitielimille tiedoksi vain työhönottamis-, palkkaus- ja irtisanomispäätökset sekä henkilöstöpäätöksen tekovallan subdelegointipäätökset.

Teknisen johtajan tekemät viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedoksi ja päättää olla käyttämättä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirjanotteen oikeaksi todistaa Kivijärvellä ____/____ ____ Pöytäkirjanpitäjä/keskusarkistonhoitaja
-----------------------	---