

Antti Urpilainen
Kivijärvesten Parhaaksi YL

Eriävä mielipide

Tekninen ltk kokous 12.5.2025

Asia: Volkkilankankaan osayleiskaavan käsittely

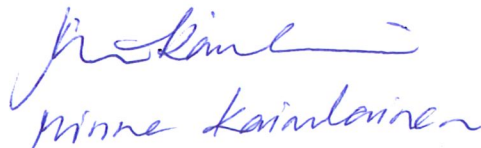
**Kaavaehdotus palautettava uudelleen valmisteluun
lisäselvityksiä varten:**

1. **Meluhaitat**
 - kaavaa ei saa vahvistaa pelkkien melumoodien perusteella, mikäli desibelit ylittyvät sallituista määristä
Kaavan hyväksyminen olisi tällöin **lainvastaista**.
 - jos kaava hyväksytään edellä mainitulla tavalla, **ympäristölupa** on ehdottomasti vaadittava viimeistään jo rakennuslupaa haettaessa, missä selvitetään, mitä tehdään, jos määrät ylittävät raja-arvot.
 - selvitettävä, kuinka monen kiinteistön osalla ylitykset tapahtuvat ja kuinka tällöin toimitaan ylitysten poistamiseksi, ja kuinka valvonta tapahtuu.
2. **Välkehaitat**
 - välkehaittoja ei ole mielestäni Puralankylän kohdalla selvitetty riittävästi
 - välke ja varjot tulevat näkymään Puralankylälle ilta-auringon myötä tuulivoima-alueen jäädessä auringon ja Puralankylän väliin.
 - selvitettävä, kuinka monen kiinteistön kohdalla nämä haitat tulevat ylittymään.
 - selvitettävä, kuka välkehaittaa valvoo ja kuinka toimitaan haitan saattamiseksi lailliselle tasolle.
3. **Kaavoitusopimus** oltava valtuutettujen nähtävänä
 - se ei mielestäni voi olla salainen
4. **Maanvuokrasopimus** (Kunnan kanssa tehty)
 - Kunnan maanvuokrasopimuksissa erittäin harvoin on salassapitolauseke.
 - valtuutettujen tulisi saada tieto kunnan ja tuulivoimayhtiön välillä olevasta maanvuokrasopimuksen sisällöstä, mihin Kivijärven kunta sitoutuu ja kantaa vastuuta haittavaikutuksista kymmeniä vuosia eteenpäin.

Kunnioittavasti



Antti Urpilainen



Minna Kainulainen

ku oel jme